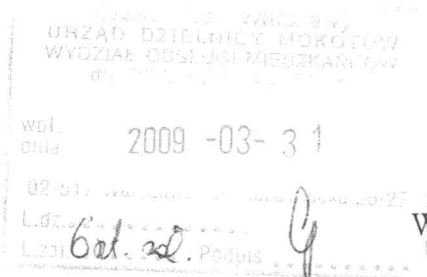




Towarzystwo Społeczno-Kulturalne  
Miasto Ogród Sadyba  
ul. Kąkolewska 3 m. 1  
02-907 Warszawa  
Adres dla korespondencji:  
Pl. Rembowskiego 9A m. 3



Warszawa, 31.03.09 r.

Pan  
Piotr Boresowicz  
Wiceburmistrz Dzielnicy Mokotów  
m. st. Warszawy  
ul. Rakowiecka 25/27  
02-517 Warszawa

Szanowny Pani Burmistrzu,

Od ponad 2 tygodni wykonawca ulicy Okrężnej, po przerwie zimowej, prowadzi prace przy przebudowie historycznej, wpisanej do rejestru zabytków ulicy Okrężnej. Prowadzi te prace w tempie zadziwiająco i zastanawiająco szybkim. Można sądzić, że chce „uciec” przed nadzorem, bo zła, sprzeczna z zasadami sztuki budowania dróg jakość tych prac, kwestionowane przez Towarzystwo i mieszkańców od samego początku, pozostała taka sama.

W szczególności uważamy, wsparci opiniami fachowców, w tym z Instytutu Budowy Dróg i Mostów, że:

- Jakość jezdni z kamienia polnego jest kwestią absolutnie podstawową.
  - a. wg projektu na zagęszczonej, gładkiej warstwie z kruszywa powinna być położona warstwa 5 cm tzw. chudego betonu (mieszanka piasku i cementu), a jest – co stwierdziliśmy wielokrotnie - od 5 do ponad 25 cm samego piachu (p. załącznik-zdjęcie nr 1);
  - b. wg zasad i projektu na warstwie z chudego betonu kamień powinien być układany „klińcem” (kamień wsparty o kamień), a jest kładziony luźno, ze sporymi szparami między kamieniami (p. załącznik-zdjęcie nr 2);
  - c. dla zamaskowania jakości prac nawierzchnia jest zasypywana ogromną ilością samego piachu, który wymywany jest przez każdy deszcz (co już można dostrzec).

W rezultacie wszystkie te kamienie, cała nawierzchnia drogi „pływa”, robią się jamy w i tak nierównej drodze. Trwałość tej nawierzchni jest bliska zerowej.

- Parkingi – wykonywane z kostki granitowej. Kostka ta jest kładziona na samym piachu, bez krzty cementu. „Posypka” z cementu dla zamaskowania niezgodności wykonania prac z projektem, nie poprawia jakości tej nawierzchni (p. załącznik-zdjęcie nr 3).

- Krawężniki z granitu, bardzo drogiego materiału – w wielu wypadkach krzywe, a elementy niedopasowane, byle jak przycięte (p. załącznik-zdjęcie nr 4).
- Chodniki – w wielu wypadkach „faluja” (różne poziomy), układane „do płotu”, a zatem od strony ulicy mające uskoki, płyty są niedopasowane, układane nierówno, w części już w chwili ułożenia popękane (p. załączniki-zdjęcia nr 5 i 6).
- Mimo obietnic – w tym na spotkaniu z Panem w dniu 16.03.09 r. – nie dostrzeżliśmy usunięcia wad już wykonanej części ulicy, a wskazanych w naszych pismach jesienią ub. roku.

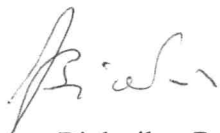
W sumie, a mamy prawo tak sądzić po wykonaniu ok. 1/3 prac, cały remontowany-przebudowywany odcinek ulicy Okrężnej będzie wyrazistym przykładem złej jakości wykonania, sprzecznej z zasadami sztuki budowania dróg, a w konsekwencji zmarnotrawionych wspólnych, komunalnych i obywatelskich pieniędzy.

Wnosimy o:

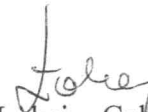
1. natychmiastowe wstrzymanie prac do czasu wyjaśnienia sprawy jakości wykonanych dotychczas prac i wskazania merytorycznych rozwiązań;
2. wgląd w dziennik budowy, a przede wszystkim poświadczeń wykonania obowiązków nadzoru w stosunku do ulegających zakryciu elementów budowy;
3. wgląd w specyfikację przetargową na wykonanie prac oraz w umowę o wykonaniu prac;
4. spotkanie na terenie budowy – z przekazaniem nam informacji z dwudniowym wyprzedzeniem, tak byśmy mogli poinformować o tym fakcie wszystkich zainteresowanych mieszkańców i naszych radnych;
5. pisemne ustosunkowanie się do przedstawionych w tym piśmie kwestii i postulatów.

Szanowny Panie Burmistrzu, w sprawie ulicy Okrężnej komunikowaliśmy się z Panem wielokrotnie (tylko w ostatnim okresie m. in. pismo z dnia 28.10.08 r., spotkania w dniach 09.01 i 16.03 br., maile) oraz z Wydziałem Inwestycji. Jak dotychczas – mamy podstawy tak twierdzić - nie miało to żadnego odbicia w poprawie złej jakości prac. Czas, ze względu na zastanawiające obecne tempo wykonywania robót, ma w tym przypadku szczególną cenę. Piszemy o tym z przykrością, ale działamy otwarcie: jesteśmy zmuszeni w obecnej sytuacji zastrzec sobie prawo, o ile w ciągu tygodnia nie zapadną istotne rozstrzygnięcia, do przekazania sprawy Pani Prezydent Warszawy oraz Przewodniczącym Dzielnicowej i Stołecznej Rady.

Z poważaniem



Janusz Białasik – Prezes



Andrzej Łokaj – Członek Zarządu

Załączniki-zdjęcia: razem 6 sztuk